



Cap'
france
immo.

Conseil Accession Propriété

Geraldine Denis

1100 chemin de Menasse

l'Oasis

40280 SAINT PIERRE DU

MONT

geraldinedenis@gmail.com

Tel. : 06 62 26 17 07

<http://www.cap-france-immo.fr/>

- » Référence : 127
- » Nombre de pièces : 10
- » Nombre de SDB : 3
- » Surface : 350 m²
- » Chauffage : Bois



Belle propriété typique des abords de l'Adour, à 15 mn de Mont de Marsan, entièrement rénovée de 350 M² habitable. La maison comporte deux parties, l'habitation principale de 267 M² avec 4 chambres, et un gîte communicant de 83 M², avec 3 chambres, séjour, cuisines, salles de bains... Cette belle Landaise est entourée de terres en prairie de près de 2 ha pour chevaux (autres terres possibles autour) et possède une grande dépendance d'environ 170 M² avec boxes et hangar à fourrage. Cette dépendance peut-être aussi aménagée en habitat. Piscine au sel 10m x 5m pourtour à terminer. à voir absolument pour les amoureux des belles pierres et de la campagne, proche de toutes commodités à 3 mn...(Commerces, médecins, pharmacie, vétérinaire, marché traditionnel)



Notes de visites :

DPE Vierge.