

# Vente maison MONT DE MARSAN

157 500 € \*  
CENTRE



Cap'  
france  
immo.

Conseil Accession Propriété

**Geraldine Denis**

1100 chemin de Menasse  
l'Oasis  
40280 SAINT PIERRE DU  
MONT  
geraldinedenis@gmail.com  
Tel. : 06 62 26 17 07

<http://www.cap-france-immo.fr/>

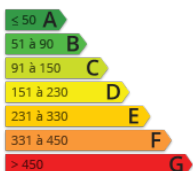
- » Référence : GER1
- » Nombre de pièces : 4
- » Quartier : CENTRE
- » Nombre de salle d'eau : 1
- » Surface : 85 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Gaz de ville
- » Taxes foncières : 835 €



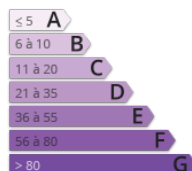
Centre ville de Mont de Marsan, au calme, maison de 1955 avec jardin clos et garage sur une parcelle arborée de 459m<sup>2</sup>. De plein pied, la maison est lumineuse et entièrement sans vis-à-vis! Elle est également équipée de volets roulants, la chaudière à gaz (gaz de ville) a été remplacée en 2013. Les murs sont blancs, il y a un vaste séjour /salle à manger, un couloir avec rangement dessert 2 chambres avec rangement et 1 bureau. Le sol est en parquet massif et carrelage, la cuisine et la salle de bains sont à rénover. Emplacement idéal pour se déplacer avec et sans voiture!



Notes de visites :



E



F